

京都府庁生活協同組合員の皆様へ!



新しい 住まいづくりを

府庁生協提携企業 **17社** が
親身にサポート!!



新築・建替え

リフォーム

賃貸仲介

不動産仲介

新築・分譲マンション

※住宅に関わる土地(遊休地)などにつきましても、お気軽にご相談ください。

こんなお悩みありませんか?

- どのメーカーに頼めばいいの?その特徴は?
- 今の家を建替えるか、リフォームするか、どっちがいいの?
- 将来の家族構成の変化に対応できる設計にしたい
- 夢のマイホームだけど資金計画はどうしよう?
- 空き家になっている実家をどうしよう?

組合員の皆様にお得な提携割引!!

ぜひご利用ください! ※対象商品及び割引率は、各ハウスメーカーにより異なります。

新築・建替え	建築本体価格より 1~3%割引	不動産仲介	仲介手数料より 10~20%割引
リフォーム	工事請負金額またはお見積り金額より 2~15%割引	新築・分譲 マンション	販売価格より 0.5~1%割引
賃貸仲介	仲介手数料より 10%割引	生協と参加提携企業17社による相談受付 生協は組合員の皆様の「持ち家」「リフォーム」「土地活用」「資金相談」と あらゆる住まいに関するお手伝いが出来ればと企画致しました。	

京都府庁生協協同組合
提携企業17社
企業ポイント

- 新 新築・建替え リ リフォーム 貸 賃貸仲介
不 不動産仲介 マ 新築・分譲マンション

新

SEKISUI HEIM 「時を経ても長く、価値ある住まい」。



- 【構造】 鉄骨造(ボックスラーメン工法)
木造(2×6工法)
【建物】 平屋・2階建て・3階建て

私たちが目指しているのは、一歩先にある本来の街づくり。セキスイハイムファクトリーだから実現できる「ユニット工法」は、緑の溢れ起こる地盤にも、耐震性を発揮。まるでシェルターのようなユニットが、いつでも家族の命を守り、豊か毎日を支えます。

セキスイハイム近畿株式会社 京都支店 担当/平田
〒625-0031 滋賀県草津市西竹町7-10 KB21ビル5F
TEL.077-565-8291 FAX.077-565-7338
<https://www.b16c.knk.com/>



新

一条工務店

「家は、性能。」



- 【構造】 木造軸組・木質2×6パネル工法
【建物】 平屋・2階建て・3階建て
耐水害住宅、免震住宅

実証実験が証明する「理論を超えた強さ」で、金だけでなく大切な資産まで守り切り、災害後も「我が家」で安心して過ごせる住まいを提供します。

株式会社 一条工務店 京都支店 担当/山本
〒600-8888 京都市下京区西七条東町20
TEL.075-325-4811 FAX.075-314-5661
<https://www.kchj.co.jp>



お問い合わせ

新

リ

SEKISUI HOUSE

我が家の世界一幸せな場所にする。
家は未来の選択です。



- 【構造】 木造 鉄骨造
鉄筋コンクリート造
【建物】 平屋・2階建て・3階建て

高耐震・高耐熱で未来の住宅を先取り。
住まいに愛着を、人生100年時代を豊かにする住まいづくりをご提案します。

積水ハウス株式会社 京都支店 担当/杉下
〒604-8186 京都市中京区丸太町東下る橋本町35番地3階
TEL.075-241-3670 FAX.075-612-5016
<https://www.sekisuhouse.co.jp/>



お問い合わせ先

貸 不

京都不動産株式会社

京都の地で創業90年
真面目に。誠実に。こつこつと。

- 売買仲介
賃貸仲介
物件管理

不動産のご購入・ご売却のお手伝いをさせていただきます。

居住用・事業用(テナント)の賃貸借のお手伝いをさせていただきます。

居住用・事業用の用途や、戸建・ビル・マンションなどの種類を問わずご所有の不動産の管理をさせていただきます。



京都不動産株式会社 担当/吉村
〒600-8081 京都府京都市下京区東丸太町西下る元町王子町37
TEL.075-341-0581 FAX.075-361-4890
<https://www.kyotofudosan.jp/>



新

マ

Daiwa House

「幅広い事業領域をもつ大和ハウスグループができる、トータルなご提案」



- 【住宅】 【構造】 軽量鉄骨造、木造
【建物】 平屋・2階建て・3階建て・賃貸併用住宅・他



【マンション】
【地域】 京都府・大阪府

大和ハウス工業株式会社 営業推進課 担当/堀
〒612-8446 京都市伏見区竹田野原町316
TEL.075-280-2816 FAX.075-606-2824
<https://www.daiwahouse.co.jp>



ホームページ お問い合わせ

新 リ

住友林業

住友林業独自のビッグフレーム構法は、大開口で豊かな年を過ごすほどに味わい深く育つ木の家をあなたへ



- 【構造】 メタルタッチ接合のビッグフレーム(BF)構法
【建物】 平屋・2.3階建て・賃貸併用住宅・土池活用 等

木のぬくもりと豊かな品質が出会う住友林業の木の家は、進化を続けています。時と共に深まるデザインや品質へのこだわりはそのまま。環境と調和し、快適性を高める技術を用いて、生涯に渡ってあなたのパートナーとなる心地よい木の家へご案内します。

住友林業株式会社 法人営業グループ 担当/高田
〒640-8006 大阪市中央区城見1-2-27 クリスタルタワー5階
TEL.06-7869-9300 FAX.06-7869-9301
<https://sfo.jp/agent/707475>



お問い合わせ

新

リ

Panasonic Homes

家族の幸せな暮らしを叶える



- 【構造】 鉄骨造
【建物】 平屋・2階建て・3階建て・多層階・賃貸併用住宅・医務・介護

家族が安心して暮らせることはもちろん、環境と共生しながら、より快適に将来の暮らしの変化にも柔軟に対応できるように、進化した技術と確かな品質、住む人の想いに寄り添う設計提案で新しい住まいの価値をご提案します。

パナソニックホームズ京都株式会社 営業部 担当/植村
〒607-8357 京都市山科区西野町川町50-1
TEL.075-591-1234 FAX.075-591-1237
<https://homes.panasonic.com/phk/t/>



貸 不



京都のお部屋探しは
フラットエージェンシーにお任せ下さい



賃貸京都.jp
豊富な物件情報から
お部屋をお探しします



マイホームKYOTO
不動産・土地の売買
住宅情報、収益物件



京都トンガリエステート
選ぶを楽しむ!
一点ものを集めた不動産サイト



マンスリーKYOTO
30日間からの家具付き
短期滞在型賃貸

株式会社フラットエージェンシー

PMリーディング部
担当/田中



〒603-8185 京都市北区東野町御所田町8-1
TEL.075-411-0669 FAX.075-431-0660
<https://flat-a.co.jp/>

マ

長谷工 コーポレーション マンションの専ら長谷工

地域

京都市内の
物件情報
のお知らせ



プレディア京都桂御所



ハイムスイート京都太秦天神川

株式会社 長谷工コーポレーション

関西法人営業部
担当/矢野



〒541-0046 大阪市中央区平野町一丁目5番7号
フリーダイヤル:0120-401-098 FAX.06-6263-2082
<https://www.haseko-tokai.jp/hocoo/>

リ 新



ちょっとした修繕・改修工事からリノベーション・新築まで
ご要望に応じたお客様目線のプランをご提案いたします



構造 木造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造
建物 戸建住宅 マンション 店舗 工場

■キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ等の入替
■外壁・屋根の修繕、屋根の軽量化/補助金利用
■断熱・カーポート・フェンス等の外構工事
■内装・室内リフォーム 断熱体工事・ゴミ処分
■窓の断熱改修など、補助金を活用した工事、他

株式会社 ボウスイシステム 担当/榎野(ツバキノ)

〒816-0818 京都市右京区西京原三反田町17-4
TEL.075-323-0112 FAX.075-323-0113
<https://bsbousui.main.jp/>

マ

Esリード株式会社

総合デベロッパーとして。
都市と住まいの未来を見据えて。

地域

大阪府八尾市
or
大阪市内
エリア



Esリード
八尾駅前ザ・レジデンス



Esリード
住吉大社前レジデンス

Esリード株式会社 営業部 担当/田端

〒553-0003 大阪市東淀川区東六丁目25番18号
TEL.06-6442-3622 FAX.06-6345-5346
<https://www.eslead.co.jp>



新 リ

ミサワホーム近畿

進化し続けるミサワホームの
木質工業化住宅



構造 木質パネル構造
建物 平屋・2階建て・3階建て・
賃貸・賃貸併用住宅

高強度の「モノコック構造」のため、ゆとりあふ
れる解放感がいっぱいの大空間設計を実現。
たっぷり採光できる「大開口」や、爽やかな面
積より広びると感じられる高さ約3.5mの「高
天井」をデザインできます。

ミサワホーム近畿株式会社 法人営業部 担当/安川

〒530-0003 大阪市北区東淀川2丁目2番2号 近鉄東淀川ビル13階
フリーコール:0120-368-390
<https://misawa-kinki.jp>



マ

三菱地所レジデンス

一生ものには、住む。
ザ・パークハウス

地域

全国対象
※専用サイト
記載物件



ザ・パークハウス
京都聖徳院



ザ・パークハウス
大阪上本町タワー

住居情報(オンライン)の更新
までに三菱地所レジデンス
専用サイトから「紹介カード」の
発行がない場合は、
提携割引期間(0.5%)の
適用対象外となりますので
ご注意ください。

三菱地所レジデンス株式会社

関西支店 販売部
営業推進グループ
担当/法人担当

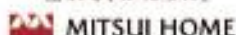
専用サイト
紹介カード
発行期間
はこちら



〒530-8016 大阪市北区天満橋一丁目6番30号
houjin-o@mco-r.com
<https://tokai.mco-r.com/osaka/kyotofu-saikyo/>

新

開れを、かたちに。



自由自在な空間設計で「開れをかたちに。」する
オーダーメイドの住まい



構造 木造 鉄骨 鉄筋コンクリート
建物 平屋・2階建て・3階建て

三井ホームは、高品質な木造住宅を提供
し、デザイン性・耐震性・断熱性に優れた
住まいを実現します。全館空調「スマート
ブリーズ」や自由設計により、快適で理想
の暮らしを叶える点が魅力です。

三井ホーム株式会社 京都支店 担当/前田

〒604-8864 京都府京都市中京区壬生山崎町 1-1 ヤサカ西園ビル
TEL.075-813-1131 FAX.075-813-1431
<https://www.mitsuihome.co.jp/>



新

アイ工務店 これまでも、これからも、安心、安全を追求し、
賃貸価格で夢のマイホームづくりをお手伝いいたします。



構造 木造
建物 平屋 2階建て 3階建て
賃貸併用住宅

アイ工務店が実現する「快適 安心 賃貸価格」のマイホーム。専
業仕様で、全エリアにおいて「断熱等級6」ならぬ「HEAT20」
のG2グレードを実現。さらに、空間の幅や広さを1cm単位で調
整できる完全自由設計により、ご家族一人ひとりの理想のライ
フスタイルに寄り添った住まいをご提案いたします。

株式会社アイ工務店 法人営業部 / 工務

〒530-0001 大阪市北区梅田1丁目13番1号
大阪梅田ツインタワーズ・サウス15階
TEL. 06-6227-8288 (フリーダイヤル)



新 リ 不 マ

サンヨーホームズ 人と地球がよるご住まい



- 構造** 軽鋼鉄骨造
- 建物** 平屋・2階建・3階建住宅、アパート等事業用建物
- 地域** 大阪府 京都府 滋賀県 兵庫県 奈良県

サンヨーホームズは、「住まい」と「暮らし」にまつわるすべてのことについてお客様と一緒に解決し、一生のパートナーとしてオンリーワンの住まいづくりをご提案いたします。

サンヨーホームズ株式会社 担当/新野
〒550-0005 大阪府大阪市西成区本町1-4-1 オリックス本町ビル8F
TEL.06-6578-3471 FAX.06-6578-3477
<https://www.sanyohomes.co.jp/>



新 リ

四辻 「乙訓に根ざして64年。地域と暮らしに寄り添うまちづくり企業。」



- 構造** 木造在来軸組工法
- 建物** 認定長期優良住宅 耐震等級3 分譲住宅・注文住宅・リノベーション住宅

乙訓エリア(向日市・長岡京市・大山崎町)を中心に、地域密着80年以上の実績を活かしたまちづくりを行っています。子育て世代を中心に、暮らしやすさ・家事動線・断熱性能・耐震性能を重視した提案を行い、土地探しから資金計画、アフターサポートまで一貫対応しております。

四辻木材興業株式会社 担当/高橋 健介
〒617-0008 京都府向日市上野野町17-1
フリーコール:0120-75-1191
<https://yotsutsuzi.com/>



財住金フラット35

府庁生協の組合員の方は、
財形住宅金融株式会社が提供する住宅ローン
「財住金フラット35」をご利用いただけます。

厚生労働大臣登録福利厚生会社
ZJK 財形住宅金融株式会社

大阪支店
TEL 06-6343-5300 FAX 06-6343-53

府庁生協特別価格でお引越し

引越は **ヒロセ**
フリーダイヤル
ハコブ ヒッコシ
0120-852-154



購買店舗へお申込みください。



協賛 **大阪ガス** **DAIWA** 京都



見て、
触れて、
体感
できる

カタログだけでは想像しづらい商品を
実際にご覧いただけます。

最新のガス機器やシステムキッチン、システムバス、
リモコンなどに手で触れて確認できます。

最新のコンロをはじめ、炊飯器「スモック」の快適さや、
「ミストカック」のリラクゼーション効果なども
実際に体験できます。



開業時間 AM9:00～PM5:30
休業日 水曜日・年末年始・夏期
住所 〒600-8016 京都府下京区中堂寺
藤町03 七本松立売下ル高層
KRP(京都パワーセンター)ガスビル1F
交通機関 JR四国線野原0月坂口下車西へ徒歩5分
無料駐車場あり
TEL 075-315-8853

関西電力
power with heart

快適・便利な暮らしを実現する
「オール電化」



7600-8216
京都府京都市下京区小塩通
奥丸西入東堀小路町570番地
【営業時間】
JR地下鉄「京橋駅」下車、西口から
北へ100m
TEL 080-6198-0767

府庁生協 加入のご案内

- 特典** 各種サービスの利用、書籍5%引き、
食堂組合員価格
(非組合員は10%増し)
- 加入方法** 加入申込書と
出資金(1口 1,000円)を
生協総務課へお出してください。

詳細は、QRコードから
府庁生協のHPにリンク



組合員アプリ&ポケペイ登録

- 特典** スマホによる支払い、
現金チャージ、
対象商品の購入でポイントゲット
- 登録方法** メールアドレスの登録後、
手順書によりアプリ登録

詳細は、QRコードから
府庁生協のHPにリンク



住まいの相談・資料請求 お申し込み書

住まいづくりのスタートは、
まず京都市庁生協にアクセス!



お申し込み方法

住まいの相談希望または資料請求希望に 印を入れ必要事項をご記入の上、以下の方法でお申し込みください。

FAXでのお申し込み **FAX.075-432-5060** 本お申し込み書をFAXにて送信ください。

メールでのお申し込み **kyotofucho@univ.coop** 本お申し込み書を撮影し、メールに添付してご送信ください。

本庁購買店舗でのお申し込み 本お申し込み書を本庁購買店舗にお持ちください。

■住まいの相談希望

お住まいの新築または建替えをご希望の方

ご計画の内容	<input type="checkbox"/> 一世帯(専用)住宅 <input type="checkbox"/> 二世帯住宅 <input type="checkbox"/> 3層建て <input type="checkbox"/> その他()	土地の有無	<input type="checkbox"/> 有()市()区() <input type="checkbox"/> 無
ご予算	約()万円	ご予定	<input type="checkbox"/> 今すぐ <input type="checkbox"/> 半年以内 <input type="checkbox"/> 1年以上 <input type="checkbox"/> 1~2年 <input type="checkbox"/> 2年以上
面積	土地 延約()坪 ・ 建物 延約()坪		

お住まいのご購入をご希望の方

不動産の種類	<input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建売住宅 <input type="checkbox"/> 戸建て(新築・中古)	駅までの時間	<input type="checkbox"/> 徒歩 分以内 <input type="checkbox"/> バス 分以内
時期	令和 年 月 日頃	地域	第一名簿()方面・第二名簿()方面
希望面積	土地 延約()坪 建物 延約()坪()LDK	ご予算	約()万円から()万円

お住まいの売却をご希望の方

不動産の種類	<input type="checkbox"/> 戸建て <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> その他()	面積	<input type="checkbox"/> 土地 延約()坪 <input type="checkbox"/> 建物 延約()坪
所在地			

お住まいのリフォームをご希望の方

リフォーム箇所	<input type="checkbox"/> 水廻り <input type="checkbox"/> 内装 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 間取り変更 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> バリアフリー <input type="checkbox"/> 太陽光発電 <input type="checkbox"/> 外構・エクステリア <input type="checkbox"/> その他()	ご予算	約()万円
---------	--	-----	--------

その他ご相談内容がございましたらご記入下さい。

資料請求希望 ご希望の資料をお送りします。ご希望の提供企業に 印を、資料希望欄の項目に○を付けて下さい。(複数可)
※①はリフォーム対応可能、②は新築対応可能を表しています。

新築・建替え	資料を希望	資料を希望
<input type="checkbox"/> 積水ハウス①	新築 リフォーム	<input type="checkbox"/> パナソニックホームズ京都①
<input type="checkbox"/> ミサワホーム近畿①	新築 リフォーム	<input type="checkbox"/> セキスイハイム近畿
<input type="checkbox"/> 大和ハウス工業	新築	<input type="checkbox"/> 一条工務店
<input type="checkbox"/> 三井ホーム	新築	<input type="checkbox"/> 住友林業①
<input type="checkbox"/> アイ工務店	新築	<input type="checkbox"/> 四辻木材興業①
<input type="checkbox"/> サンヨーホームズ①	新築 リフォーム	

リフォーム	資料を希望	新築・分譲マンション	資料を希望
<input type="checkbox"/> ボウスイシステム②	リフォーム 新築	<input type="checkbox"/> 長谷工コーポレーション	マンション
		<input type="checkbox"/> エスリード	マンション
		<input type="checkbox"/> 大和ハウス工業	マンション
		<input type="checkbox"/> サンヨーホームズ	マンション

賃貸仲介・不動産仲介	資料を希望	資料を希望
<input type="checkbox"/> フラットエージェンシー	不動産 賃貸	<input type="checkbox"/> 京都不動産
		不動産 賃貸

お名前	フリガナ		年齢	歳
			家族数	人(大人 子供)
現住所	〒		TEL	
			E-mail	
勤務先	勤続年数	所在地	〒	
所属			TEL. ()	
年収	万円	自己資金	万円	携帯
現在の住まい	<input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 宮舎 <input type="checkbox"/> その他()		資料送付先	<input type="checkbox"/> 自宅 <input type="checkbox"/> 職場 <input type="checkbox"/> 電話連絡先 <input type="checkbox"/> 自宅 <input type="checkbox"/> 職場

【個人情報について】 お申し込み書にご記入の個人情報につきましては、京都市庁生活協同組合及び提携会社が住宅に関する様々な情報や各種特典を提供するために利用します。また、それ以外の第三者に提供する事はありません。



府庁生協購買をご利用ください。



オンラインショッピング

■ Honya Club

組合員は5%引きで書籍を購入
会員登録のうえ、書籍を注文
購買店舗受取、公所配達(2千円以上は無料)



■ Joshin webショップ

利用状況に合わせてポイント付加
購買課(075-451-3055)に法人コード確認のうえ登録、注文
税込1万円以上(大型商品除く)は送料無料
税込1万円未満は全国一律送料500円



詳細は、
QRコードから
府庁生協の
HPにリンク



提携店

■ 紳士服・婦人服 / 青山、はるやま、AOKI、コナカ (全国の店舗で利用可)

大学生協割引(店舗で組合員証を提示)

■ 人形 / 田中人形(京都市東山区、伏見区) ひな人形、五月人形

組合員価格(購買課で紹介カード発行または店舗で組合員証を提示)

■ 整水器 / 日本トリム(大阪市北区)

組合員特別価格(購買課に問い合わせ)

購買課(075-451-3055)に法人コード確認のうえ登録、注文

詳細は、
QRコードから
府庁生協の
HPにリンク



チラシ斡旋品(予定)

■ かに、甘エビなど 12月

ふくい味紀行(ずわいがに、甘エビ、さばへしこ、のどぐろ等 福井県庁生協協力)

■ 伊根のブリ(マルゴ) 12月

伊根で採れたブリ(マルゴ 京都府漁協協力)

■ りんご 10月、みかん 12月

他県庁生協と調整中

詳細は、
QRコードから
府庁生協の
HPにリンク



京都生協共同購入

■ 本庁別館(毎週水曜日)

「京都生協の共同購入」が職場で(府庁生協組合員特典)

詳細は、
QRコードから
府庁生協の
HPにリンク

