

京都府庁生活協同組合 組合員の皆様

2025年6月4日現在



三菱地所レジデンス
特典対象物件のご案内

提携法人専用サイト
The Parkhouse plus

ピックアップ物件情報

2025年6・7月合併号

京 都

【分譲】特典 0.5%割引➡

初回提示のみ
割引適用

【賃貸】特典 5万円キャッシュバック➡

申込まで提示

特典対象物件の詳細・紹介カード発行について

【京都府庁生活協同組合 専用サイト】➡ <https://teikei.mec-r.com/osaka/kyotofu-seikyo/>

＜＜購入する＞＞ 分譲マンション・戸建て・リノベーション物件 ※現状リノベは首都圏のみ対応

- 初回面談時(初回来場またはオンライン商談時)までに、専用サイトからの「紹介カード」発行・提示がない場合、割引特典適用対象外となります。
- 上記専用サイト(または右記QRコード)から発行された「紹介カード」のみ、特典が有効となります。
- 上記専用サイト↑↑に掲載されていない物件は、特典対象外となります。また、各物件の販売スケジュールや物件詳細等は専用サイトからご確認ください。

＜＜借りる＞＞ 賃貸物件 専用サイト賃貸ページ ➡ <https://teikei.mec-r.com/asset/kyotofu-seikyo/>

■ 提携特典をご利用いただくためには、お申し込み時までに、必ず上記専用サイト↑↑から発行された「紹介カード」を物件担当者にご提示ください。



初回面談(オンライン商談含む)までに、右記三菱地所レジデンス
専用サイトからの紹介カード発行がない場合、割引対象外となります。
提携窓口: 京都府庁生活協同組合
提携サイト: <https://teikei.mec-r.com/kyotofu-seikyo/>



京都府庁生活協同組合の皆様へ
右記提携割引をご利用できます。
【初回面談時までに発行手続きが必要です】

提携特典
0.5%割引

The Parkhouse ザ・パークハウス 京都聖護院

三菱地所レジデンス



物件エントリー受付中

物件エントリー皆様には、今後モデルルーム来場予約案内を含む最新情報をお届けいたします。

東山・大文字を望む静穏の住処 平安神宮・岡崎エリアを身近に ゆとりある低層レジデンス^{※1}



京阪電鉄鳴尾線
「神宮丸太町」駅 徒歩10分^{※2}
JR「京都」駅からタクシーで18分^{※3}
徒歩15分の京都市営地下鉄東西線「東山」駅から
「烏丸御池」駅へ5分(5分)「京都」駅へ13分(13分)
(※1) 東山・大文字、京の眺望を望む静穏な住処。 (※2) 京阪電鉄鳴尾線。 (※3) JR「京都」駅。 (※4) 京都市営地下鉄東西線。



鴨川と東山の間、哲学の道や平安神宮も身近に。
東山・大文字を望み、京の佳趣を愉しむ「聖護院」エリアに誕生。
所在地: 京都府京都市左京区聖護院町鶴巻町1番1
戸数: 80戸(専有部12戸を含む)
階数: 地上3階(一部地下1階)
構造: 鉄骨造
築年: 2025年7月竣工予定

お問い合わせは「ザ・パークハウス 京都聖護院」
0120-320-980

HPはこちら

東山・大文字を望み、こころ緩やかに京の佳趣を愉しむ。



平安時代が起源の聖護院。
京の文人墨客に愛された地。

平安時代初期、河上皇の御宇に聖護院に聖徳太子を祀る。その名を「聖護院」と命名。
その周辺は室町時代に集落が形成され、「聖護院村」となります。
風光にも恵まれ、後に和歌の名所になり、また俳句とお茶を愉しむつらぎ地にもなりました。
そして、幕末、富岡義典、大田南畝、中島雪村をはじめ多くの文人墨客が住居とした聖護院村。
鴨川の畔、東山を仰ぎ見るこの地は、文人墨客の創作意欲を育み、心を静める場所でもありました。

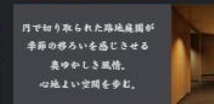
日本の伝統美を現代的に昇華構築した、低層レジデンス^{※1}



伝統美が香る意匠。
現代の御殿敷をデザイン。



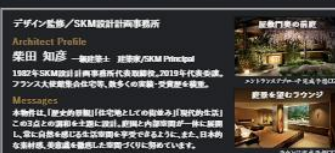
広縁と襖の作品が生み出す、
巧妙な意匠の造り。



丹で切り取られた障子窓が
季節の移ろいを感じさせる。
奥行きある空間。
心地よい空間を歩む。



静寂あふれる緑の中、
静寂に包まれる憩い。



デザイン監修/SKM設計設計事務所
Architect Profile
柴田 知彦 一級建築士 監理/監理/SKM Principal
1982年SKM設計(現)西宮市設計事務所設立。2019年代表取締役。
フランス人建築家との共同設計、数多くの建築・空間デザイン実績。

東山を背景にした庭園文化。その風情が息づく日常。



多彩な文化や景観美が、開けた空のもとに。



40㎡台〜100㎡超の
多彩なプランバリエーション

24時間利用可能なゴミ置き場を設置

留守宅管理サービスを導入(有料)

高断熱・省エネのZEH-M Oriented採用

お問い合わせは「ザ・パークハウス 京都聖護院」
0120-320-980

HPはこちら

ザ・パークハウス 京都聖護院

関西/京都

トモニアルシティ

関西/大阪

ザ・パークハウス 大阪梅田タワー

関西/大阪



平安神宮・岡崎エリアを身近に、鴨川と東山のあいだ 東山・大文字を望み、京の佳趣を愉しむ「聖護院」エリアに誕生

2025年7月中旬モデルルーム公開予定 / 2025年9月下旬販売開始予定



御堂筋沿線「駅近」敷地面積最大級レジデンス
主要駅へ直通「天王寺」115分、「なんば」22分

モデルルーム事前案内開催中(完全予約制) / 2025年8月上旬販売開始予定



阪急「大阪梅田」駅徒歩6分、JR「大阪」駅徒歩10分。地上36階建・全173戸の超高層免震タワーレジデンス誕生。

ご案内開催中(完全予約制) / 【第2期】2025年6月中旬販売開始予定