

京都府庁生活協同組合員の皆様へ!

住まいづくり情報誌

住まいの 住まいる

2020
保存版

Vol.19

提携住宅企業が住まいのご相談を親身にお受けします!

●新築・建替え

●リフォーム ●賃貸仲介

●不動産仲介 ●新築・分譲マンション

その他、住宅に関わる土地(遊休地)などにつきましても、お気軽にご相談ください。

お得な提携割引!!

※提携割引をお受けになるには、事前に紹介状の発行が必要です。

| | | | |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 新築・建替え | 建築本体価格より 3%割引 | 不動産仲介 | 仲介手数料より 10~20%割引 |
| リフォーム | 工事請負金額またはお見積り金額より 2~15%割引 | 賃貸仲介 | 仲介手数料より 10%割引 |
| 新築・分譲 マンション | 販売価格より 1%割引 | 生協と参加提携企業14社による相談受付 生協は組合員の皆様の「持ち家」「リフォーム」「土地活用」「資金相談」と あらゆる住まいに関するお手伝いが出来ればと企画致しました。 | |

〈主催〉

京都府庁生活協同組合

〈お問い合わせ〉府庁生活協同組合事業課

TEL.075-451-6976 FAX.075-432-5060

〒602-8041

京都市上京区下立売通新町西入(京都府庁内)
E-mail fucho-coops@mb3.seikyoku.ne.jp

新 リ

MISAWA ミサワホーム近畿

住まいを通じて生涯のおつきあい
変わりゆく時代のニーズに対応しながらも、末永く資産価値を保つ
“ロングライフデザイン”の住まいをお届けします。



注文住宅・分譲住宅
・リフォーム・土地活用
・仲介承ります。

住まいづくりの資料さしあげます



1 いい土地いいおうちの選び方
土地探しから成功する
住まいづくりの方法を詳しく解説!

2 建てどきガイド(2020年)
緊急経済対策反映版・最新号

3 リフォーム実例集
(戸建・マンション)

ミサワホーム近畿株式会社

営業本部 営業推進部 法人推進課 担当/吉原

〒530-0003 大阪市北区堂島2-2-2
TEL.06-6341-1361 FAX.06-6341-7605
<http://www.misawa-kinki.jp/houjin/>



新



住まいは技術で進化する。
外張り断熱の家 ジーヴォ xevo。



住まいづくりの資料さしあげます



1 住宅総合カタログ
ダイワハウスの特徴や商品ライン
ナップをご紹介します。

2 収納読本
それぞれの家族に、必要な収納を。
暮らしに合わせた「収納計画」を
ご提案。

3 住まいの実例集
バリエーション豊かな建築実例の
中から、こだわりや条件に合った
お住まいを見つけてください。

大和ハウス工業株式会社 京都支社 担当/中後

〒612-8445 京都市伏見区竹田浄菩提院町316番地
☎0120-803-399 FAX.075-314-8502
<http://www.daiwahouse.co.jp/>

新

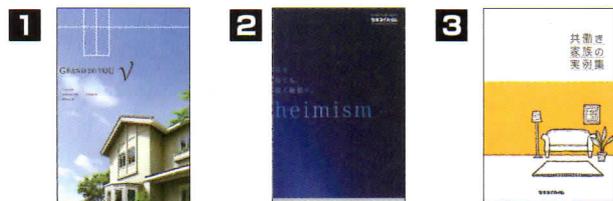
セキスイハイム

工場生産だから実現できる最高品質のユニット工法

セキスイハイムは、すべての住まいが設計通りの高性能を維持できるよう、
工場生産を行っております。



住まいづくりの資料さしあげます



1 グランツーユーV
(木質系)総合カタログ

2 セキスイハイム
(鉄骨系)総合カタログ

3 共働き家族の
実例集

セキスイハイム近畿株式会社 京都支社 第2営業所 担当/西澤

〒615-0035 京都府京都市右京区西院追分町25-1(イオンモール京都五条内 3F)
TEL.075-325-1530 FAX.075-325-1540
<http://www.816kinki.com>

新

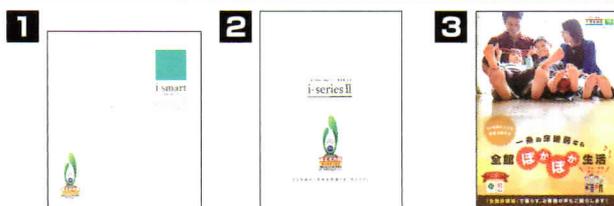
一条工務店

また進化した夢の家、次世代基準を凌駕します。



太陽光搭載率86%

住まいづくりの資料さしあげます



1 i-smart仕様ガイド
超省エネとメンテナンス
フリーを追求しました。

2 i-series II
すこし先の超省エネを
すべての方にお届けします。

3 全館ぼかぼか生活
圧倒的な断熱・断きの
省エネで暖かい。

株式会社 一条工務店 京都五条展示場 担当/多胡(たごう)

一条工務店 京都五条展示場
〒600-8899 京都市下京区西七条赤社町20
TEL.075-326-3181 FAX.075-321-0690

府庁生協提携企業一覧

新

暮らし継がれる家

三井ホーム

進化した木造壁工法

「プレミアム・モノコック構法」

さらなる健康・快適な住まいへ。



住まいづくりの資料さしあげます

- 1** 三井ホームのご紹介
三井ホームの特徴や性能実例をご紹介します。
- 2** 三井ホーム耐震BOOK
三井ホームの耐震技術。
- 3** 三井ホーム外観実例集
三井ホームの外観写真集デザイン品質をご紹介します。

三井ホーム株式会社 京都支店 担当/松田

〒604-8854 京都市中京区四条通御前東入ル壬生仙念町1-1
☎0120-40-1731 FAX.075-813-1431
<http://www.mitsuihome.co.jp>

新 リ

SEKISUI HOUSE

暮らしの可能性が自由に広がる
「ファミリースイート」



それは、
家族の幸せな大空間

住まいづくりの資料さしあげます

- 1** 住宅総合カタログ
- 2** シャーウッド総合カタログ
- 3** 積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」総合カタログ

積水ハウス株式会社

京都支店 担当/下地
〒604-8186 京都市中京区烏丸通池下ル梅屋町358番地
☎0120-794-018 FAX.075-211-8471
<http://www.sekisuihouse.co.jp/>



新 リ

木と生きる幸福 森を育み320年。人にも環境にも優しい、
住友林業 木の魅力あふれる我が家をご提案いたします。



戸建住宅からマンション・旧家・商業施設まで、
様々なリフォームニーズにお応えいたします。

住まいづくりの資料さしあげます

- 1** 住まいの実例集
「みんなが笑顔になる家」
- 2** 自家自讃
リフォーム実例集 vol.7
- 3** 住友林業の旧家リフォーム
「温故知新」

住友林業株式会社

営業推進部 担当/石橋
〒541-0057 大阪府中央区北久宝寺町3-1-6 船場ミッドキューブ3階
TEL.06-6245-6842 FAX.06-6258-6815
<https://sfc.jp/agent/?32491>



新

Panasonic Homes

「強さ」と「暮らしやすさ」の
No.1でありたい。

住まいづくりの資料さしあげます

- 1** ブランドBook
- 2** 資金と税金の本
- 3** 実例集

パナソニックホームズ株式会社

京都パナホーム株式会社 法人部 担当/越賀
〒607-8357 京都市山科区西野樫川町50-1
TEL.075-591-1234 TEL.075-591-1237 ☎0120-75-8746
<http://www.kyoto-panahome.co.jp>

新



新築から、ちょっとしたリフォームまで
ご要望に応じた最適プランを
ご提案いたします。

補助金を上手く活用して、
耐震・断熱 改修しませんか



他にも、**耐震壁の設置**
など、補助金対象となる工事が多くあります。
(右記の付帯工事を併せる事もできます) ・外壁等の劣化部分の修繕
・防蟻(シアリ)処理

詳しくは下記までお問い合わせ、もしくは、各自治体のHPをご覧ください

どんな小さなリフォームのことも
お気軽にご相談下さい。

株式会社 ボウスイシステム 担当/椿野 (つばきの)

京都府京都市右京区西京極三反田町17-4
TEL (075)323-0112 / FAX (075)323-0113
http://www.bs-bousui.com

不



積水ハウス不動産関西株式会社



全国のネットワーク・
積水ハウスとのネットワーク
お客様のニーズに迅速に的確に対
応する力強い情報網

売買の仲介
多彩な販売ルートと豊富な物件情報
で安心・確実な売買をお手伝い

住まいづくりの資料さしあげます

| | | |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1 積水ハウス不動産の 不動産情報 【土地】 積水ハウス不動産関西株式会社 | 2 積水ハウス不動産の 不動産情報 【戸建】 積水ハウス不動産関西株式会社 | 3 積水ハウス不動産の 不動産情報 【マンション】 積水ハウス不動産関西株式会社 |
| 不動産情報 【土地】 | 不動産情報 【戸建】 | 不動産情報 【マンション】 |

積水ハウス不動産関西株式会社 京都営業所 担当/森下

〒604-8186 京都市中京区烏丸御池梅屋町358
アーバネックス御池ビル西館7階
TEL.075-255-2071 FAX.075-255-4230
http://www.sekiwakansai.co.jp/

賃 不



公 誠 伝
正 実 統

地元業者
創業昭和22年
不動産全般仲介

住まいづくりの資料さしあげます

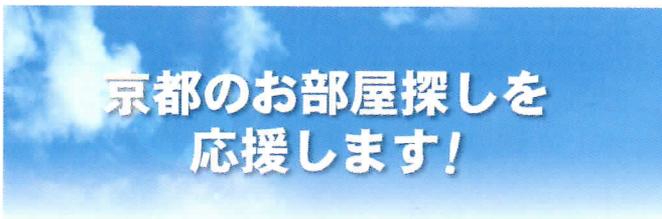
| | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| 1 住まいの購入ガイド 住まいの購入ガイド | 2 住まいの売却ガイド 住まいの売却ガイド |
|------------------------------------|------------------------------------|

京都不動産株式会社

〒600-8091 京都市下京区東洞院通四条下ル元悪王子町37
豊元ビル1F (大丸前徒歩1分)
TEL.075-341-0581 FAX.075-351-4990
http://kyotofudosan.jp/

賃 不 新

人が好き、京都が好き、笑顔が大好き
株式会社 フラットエージェンシー



賃貸仲介・管理、
不動産仲介、
リフォーム、京町家、
マンスリーマンションは
お任せ下さい!

ホームページからラクラク賃貸検索 フラットエージェンシー 検索

株式会社フラットエージェンシー

担当/松本
【本店】〒603-8165 京都市北区紫野西御所田町9-1
(堀川北大路交差点西南角)
TEL.0120-75-0669 FAX.075-431-0660
http://www.flat-a.co.jp

市内8店舗



資料請求

ご参加出来ない方は、この用紙でお申込み下さい。
住まいづくりのスタートは、まず京都府庁生協にアクセス!

住まいの相談希望または資料請求希望に 印を入れ必要事項をご記入の上、切りとってFAX送信して下さい。

■住まいの相談希望

お住まいの新築または建替えをご希望の方

| | | | |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ご計画の内容 | <input type="checkbox"/> 一世帯(専用)住宅 <input type="checkbox"/> 二世帯住宅 <input type="checkbox"/> 3階建て <input type="checkbox"/> その他() | 土地の有無 | <input type="checkbox"/> 有()市()区) <input type="checkbox"/> 無 |
| ご予算 | 約()万円 | ご予定 | <input type="checkbox"/> 今すぐ <input type="checkbox"/> 半年以内 <input type="checkbox"/> 1年以内 <input type="checkbox"/> 1~2年 <input type="checkbox"/> 2年以降 |
| 面積 | 土地 延約()坪 ・ 建物 延約()坪 | | |

お住まいのご購入をご希望の方

| | | | |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|
| 不動産の種類 | <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建売住宅 <input type="checkbox"/> 戸建て(新築・中古) | 駅までの時間 | <input type="checkbox"/> 徒歩 分以内 <input type="checkbox"/> バス便 分以内 |
| 時期 | 平成 年 月 日頃 | 地域 | 第一希望()方面・第二希望()方面 |
| 希望面積 | 土地 延約()坪 建物 延約()坪()LDK | ご予算 | 約()万円から()万円 |

お住まいの売却をご希望の方

| | | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------|
| 不動産の種類 | <input type="checkbox"/> 戸建て <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> その他() | 面積 | <input type="checkbox"/> 土地 延約()坪 <input type="checkbox"/> 建物 延約()坪 |
| 所在地 | | | |

お住まいのリフォームをご希望の方

| | | | |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| リフォーム箇所 | <input type="checkbox"/> 水廻り <input type="checkbox"/> 内装 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 間取り変更 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> バリアフリー <input type="checkbox"/> 太陽光発電 <input type="checkbox"/> 外構・エクステリア <input type="checkbox"/> その他() | ご予算 | 約()万円 |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|

その他ご相談内容がございましたらご記入下さい。

■資料請求希望

ご希望の資料をお送りします。ご希望の提供企業と資料番号に 印を付けて下さい。(複数可)
※㊦はリフォーム対応可能、㊦は新築対応可能を表わしています。
※数字は資料番号です。ご希望の資料番号に○をしてください(資料番号のない提携企業も資料をご用意しております 印を付けて下さい。)

全ハウスメーカー 全マンション会社 全不動産・賃貸仲介会社 全リフォーム会社

新築・建替え

| | | | | | | | |
|------------------------------------|---|---|---|-------------------------------------|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> 積水ハウス㊦ | 1 | 2 | 3 | <input type="checkbox"/> バナソニックホームズ | 1 | 2 | 3 |
| <input type="checkbox"/> ミサワホーム近畿㊦ | 1 | 2 | 3 | <input type="checkbox"/> セキスイハイム近畿 | 1 | 2 | 3 |
| <input type="checkbox"/> 大和ハウス工業 | 1 | 2 | 3 | <input type="checkbox"/> 一条工務店 | 1 | 2 | 3 |
| <input type="checkbox"/> 三井ホーム | 1 | 2 | 3 | <input type="checkbox"/> 住友林業㊦ | 1 | 2 | 3 |

リフォーム

ボウスインシステム ㊦

新築・分譲マンション

長谷工コーポレーション 1 2
 エスリード

不動産仲介・賃貸仲介

フラットエージェンシー ㊦ 1 2 3
 京都不動産 1 2 3

| | | | |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| お名前 | フリガナ | 年齢 | 歳 |
| | | 家族数 | 人(大人 子供) |
| 現住所 | □□□□□□□□ | TEL | |
| | | E-mail | |
| 勤務先 | 勤続年 | □□□□□□□□ | |
| 所属 | 所在地 | TEL | () |
| 年収 | 万円 | 自己資金 | 万円 携 帯 |
| 現在のお住まい | <input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 官舎 <input type="checkbox"/> その他() | 資料送付先 | <input type="checkbox"/> 自宅 <input type="checkbox"/> 職場 電話連絡先 <input type="checkbox"/> 自宅 <input type="checkbox"/> 職場 |

FAX送信先 075-432-5060

必要事項をご記入の上、左の点線部分を切り取って送信してください。

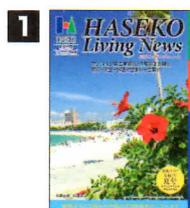
HASEKO 長谷工 コーポレーション



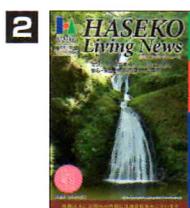
マンション情報誌をさしあげます

マンション情報誌をさしあげます

マンション施工実績No.1長谷工が贈る、
安心・安全・快適な住まいのご案内



HASEKO Living News 関西版



HASEKO Living News 東海版

株式会社長谷工コーポレーション
都市開発事業部 法人営業部 担当/高木

〒541-0046 大阪市中央区平野町一丁目5番7号
☎0120-401-098 TEL:06-6203-3288
営業時間/9:00~17:00 定休日/土曜・日曜・祝日

エスリード株式会社

総合デベロッパーとして。
都市と住まいの未来を見据えて。



供給数にとらわれず良質な物件だけを供給した結果

4年連続「完成在庫0」達成

各事業年度末(2017年~2020年の各年3月末)において竣工済未契約住戸0 不動産経済研究所調べ

ホームページにて新築分譲マンション情報を掲載しております。お気軽にお問い合わせください。

エスリード株式会社 担当 / 田端

大阪市福島区福島 6-25-19
TEL.06-6345-1880 / FAX.06-6345-1770
https://www.eslead.co.jp

割引をご利用されるには...

まずは 京都府庁生協へご連絡 → ご紹介カードの発行 → ショールーム・展示場・販売センターでの打合せ → ご成約時の割引適用

| 提携企業一覧表 | 提携企業(五十音) | | | | | |
|-------------|-----------|-------|------|-------|------------|--|
| | 新築・建替え | リフォーム | 賃貸仲介 | 不動産仲介 | 新築・分譲マンション | |
| 一条工務店 | ● | | | | | |
| 京都不動産 | | | ● | ● | | |
| 住友林業 | ● | ● | | | | |
| セキスイハイム近畿 | ● | | | | | |
| 積水ハウス | ● | ● | | | | |
| 積水ハウス不動産関西 | | | | ● | | |
| 大和ハウス工業 | ● | | | | | |
| パナソニックホームズ | ● | | | | | |
| フラットエージェンシー | | ● | ● | ● | | |
| ボウスイシステム | ● | ● | | | | |
| ミサワホーム近畿 | ● | ● | | | | |
| 三井ホーム | ● | | | | | |
| 長谷工コーポレーション | | | | | ● | |
| エスリード | | | | | ● | |

協賛

大阪ガス **D/LPA 京都**

見て、触れて、体感できる

カタログだけでは想像しづらい商品を実際にご覧いただけます。

最新のガスの機器やシステムキッチン、システムバス、リモコンなどに手で触れて確認できます。

最新のコンロをはじめ、床暖房「ヌック」の快適さや、「ミストカック」のリラクゼーション効果なども実際に体感できます。

開館時間 AM9:00~PM5:30
休館日 水曜日・年末年始・夏期
住所 〒600 8815 京都市下京区中堂寺 栗田町93 七本松五条下ル西側 KRP(京都リサーチパーク)ガスビル1F
交通機関 JR(嵯峨野線)丹波口駅下車西へ徒歩5分

無料駐車場あり

TEL 075-315-8853

関西電力 power with heart

快適・便利な暮らしを実現する「オール電化」

エコキュート、IHクッキングヒーター、IH電気鍋、IH電気圧力鍋

〒600-8216 京都府京都市下京区塩小路通 烏丸西入東塩小路町579番地

電車をご利用の場合 JR・地下鉄「京都駅」下車、西口から北へ100m

TEL 075-344-7532